



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.01.2024

№ 76

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 25.12.2023 № 16954:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут площадью 598 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3660004:1932 (598 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, р-н Пермский, с/п Фроловское, вблизи д. Канабеково.

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Канабеково (4500085052).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160

«О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета

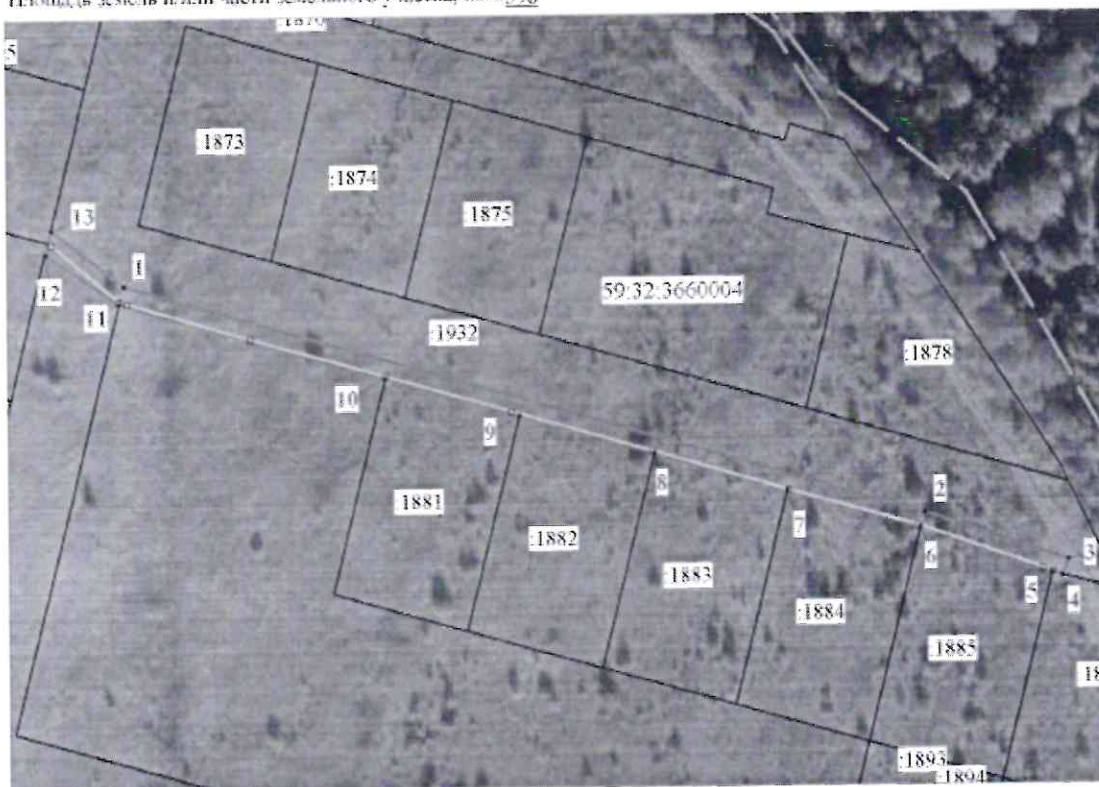


Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 12.01.2024 № 76

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения деревни Канабеково (4500085052)

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Канабеково
Площадь земельной и/или части земельного участка, кв.м: 598



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных земельных участков

Смежные границы	Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь, кв.м
от точки 1 до точки 5, от точки 11 до точки 1	59:32:3660004, 1872	598
от точки 4 до точки 5	59:32:3660004, 1880	0
от точки 5 до точки 6	59:32:3660004, 1882	0
от точки 6 до точки 7	59:32:3660004, 1884	0
от точки 7 до точки 8	59:32:3660004, 1883	0
от точки 8 до точки 9	59:32:3660004, 1882	0
от точки 9 до точки 10	59:32:3660004, 1881	0
от точки 10 до точки 11	д.п. Пермского муниципального округа	0
Итого:		598

Условные обозначения

- проектные границы публичного сервитута
- кадастровый номер квартала
- :22 - границы в номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- Строительство КЛ 0,4 кВ
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- — — — — - охранная зона ЛЭП
- — — — — - граница муниципального образования

Каталог координат (Система координат МСК-39, зона 2)

Объекты	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	M, м	
	X	Y			
характерная точка границы	1	2	3	4	5
1	510420,05	2255685,94	Геодезический метод	0,1	
2	510478,35	2255796,95	Геодезический метод	0,1	
3	510360,55	2255816,80	Геодезический метод	0,1	
4	510366,78	2255817,78	Геодезический метод	0,1	
5	510367,73	2255814,00	Геодезический метод	0,1	
6	510373,71	2255796,21	Геодезический метод	0,1	
7	510382,67	2255796,04	Геодезический метод	0,1	
8	510389,44	2255741,81	Геодезический метод	0,1	
9	510396,30	2255711,62	Геодезический метод	0,1	
10	510407,16	2255663,42	Геодезический метод	0,1	
11	510416,85	2255645,04	Геодезический метод	0,1	
12	510426,07	2255631,75	Геодезический метод	0,1	
13	510436,42	2255632,81	Геодезический метод	0,1	
1	510420,05	2255685,94	Геодезический метод	0,1	

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3660004:1932:**

- Площадь земельного участка – 21132 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 598 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 5 579 059,32 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 264,01 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $598 * 264,01 * 49 * 0,01\% = 773,60$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 773,60 рублей (Семьсот семьдесят три рубля 60 копеек)

Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 12.01.2024 № 73

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120